

Informace pro poplatníky daně z nemovitostí od roku 2011

Upozorňujeme, že na území obce Strmilov došlo:

- k obnově katastrálního operátu na celém katastrálním území:

Palupín

Ve výše uvedeném katastrálním území byly pozemky ve zjednodušené evidenci převedeny do parcel katastru. **Od roku 2011 se u veškerých pozemků poplatníkem daně stává vlastník pozemku.**

Na rok 2011 vzniká povinnost přiznat daň:

- 1) **vlastníkovi pozemku**, který byl do roku 2010 včetně evidován v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem a byl pronajat a přiznán k dani nájemcem, a který byl obnovou katastrálního operátu převeden do **parcely katastru**. Není rozhodné, zda je pozemek evidovaný jako parcela katastru k 1. lednu 2011 pronajat či nikoliv.
- 2) **dosavadním nájemcům**, kteří u těchto pozemků daňovou povinnost zároveň pozbývají.

Daňové přiznání, případně dílčí daňové přiznání, je nutno podat níže podepsanému Finančnímu úřadu nejpozději **do 31. ledna 2011.**

Do daňového přiznání, oddílu k dani z pozemků, se pozemky uvedou podle **čísel parcel katastru nemovitostí.**

Přiznání k dani z nemovitostí lze zpracovat, případně podat s využitím aplikace daňového portálu na internetové adrese: <http://eds.mfcr.cz>.

Na rok 2011 nedochází ke změně poplatníků daně:

- u stávajících vlastníků pozemků, které byly evidovány v podobě parcel katastru a byly vlastníkem přiznány k dani již v některém z předchozím zdaňovacím období,
- u stávajících nájemců pozemků, spravovaných Pozemkovým fondem České republiky nebo Správou státních hmotných rezerv, anebo převedených na základě rozhodnutí o privatizaci na Ministerstvo financí.

Finanční úřad v Jindřichově Hradci
Česká 1280/II
377 01 Jindřichův Hradec

Tel.: 384 353 111