

Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva města Strmilov konaného dne 7.3.2019

Místo konání: Městský úřad Strmilov

Začátek: 18.00 hod.

Zasedání řídil: střídavě starosta Martin Novák s místostarostou Pavlem Štěrbou

Přítomni: Martin Novák, Pavel Šterba, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

Omluvena: Martina Jahodová,

Zapisovatelka: Jaroslava Sedláková

1.) Zahájení

Schůzi zahájil starosta Martin Novák. Konstatoval, že oznámení o konání zastupitelstva bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích dne 25.2.2019, stejný den vyvěšeno na úřední desce a www stránkách města. Vyhlášeno místním rozhlasem dne 4. – 7.3.2019. Zastupitelé se sešli v nadpoloviční většině, zastupitelstvo bylo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl k nahlédnutí v kanceláři městského úřadu. Nebyla vznesena připomínka, proto se považuje za schválený.

2.) Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky

Volba ověřovatelů zápisu: navržení Pavlína Řežábková, Zdeněk Kubák
Zapisovatelkou je určena Jaroslava Sedláková.

Návrh na usnesení č. 1: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** za ověřovatele zápisu z dnešního 4. zasedání zastupitelstva sl. Pavlínu Řežábkovou a p. Zdeňka Kubáka

Pro: Martin Novák, Pavel Šterba, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

Proti: - - -

- Zdržel se:

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3.) Schválení programu zasedání zastupitelstva

Návrh programu:

- 1.) Zahájení
- 2.) Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky
- 3.) Schválení programu 4. zasedání zastupitelstva
- 4.) Kontrola usnesení z minulého 3. zasedání zastupitelstva
- 5.) Zpráva o činnosti rady města (3,4,5,6)
- 6.) Rozpočtové opatření
- 7.) Prodej části pozemku p.č.4083/1 zaměřené jako 4083/26 k.ú. Strmilov
- 8.) Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným řízením
- 9.) Záměr prodeje části pozemku p.č. 613/1 k.ú.Česká Olešná
- 10.) Zpráva o výsledku inventarizace majetku města Strmilov
- 11.) Plán práce Finančního a Kontrolního výboru
- 12.) Dar městu Strmilov (pozemky)
- 13.)Pověření zastupitelstva pro jednání s pořizovatelem při zpracování návrhu zprávy o uplatňování územního plánu města Strmilov
- 14.)Další informace starosty
- 15.)Diskuse
- 16.)Závěr

Návrh na usnesení č.2: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** program 4. zasedání zastupitelstva tak, jak byl předložen před začátkem zasedání

Pro: Martin Novák, Pavel Štěrba, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4.) Kontrola usnesení z minulého 3. zasedání zastupitelstva

Usnesení byla splněna všechna s výjimkou bodu 9 (pokračuje komunikace s ÚZSVM – pozemek vedle silnice do Leštiny).

5.) Zpráva o činnosti rady města

Konaly se čtyři schůze rady, starosta podal informaci k těmto bodům:

31.12.2018

- Převod nevyčerpaných prostředků na akci kanalizace k 31.12.2018 do dalšího roku
- Schválení vnitřní směrnice k účetnictví

- Prémie ředitelce MŠ a ZŠ

23.1.2019

- Rozpočtové opatření – navrácení pokuty za ČOV provozovateli
- Interní směrnice ke GDPR (kamerový systém) – seznámení všech zaměstnanců se směrnicí doloženo podpisem (omezení osob sledujících záznamy)
- Plný úvazek pro Karla Lojku u Městské policie po dobu nemoci p. Sěče, poté zpět na zkrácený úvazek
- Vlajka pro Tibet
- žádost o nájem pozemku
- Info o závodech Cykloklubu (17.-19.5.2019) – Strmilov se nezapojí
- Zvýšení sazby za služby traktoru na 700,-/hod
- Městský ples vykázal zisk 17 643,- (darováno ZŠ 11 643,- a MŠ 6 000,-)

12.2.2019

- Žádost MŠ – problém s financováním platů učitelek
- Rozpočtové opatření 2/2019
- Vnitřní směrnice 2/2019 – služby města, sociální fond
- Žádosti o připojení na vodovod a kanalizaci
- Žádosti o prodeje pozemků
- Podána žádost do výzvy Podpora chytrých měst na Jihočeský kraj
- Zamítnutí žádosti Českého červeného kříže

27.2.2019

- Dar městu - pozemky
- Ředitelka ZŠ potvrzena ve funkci na další období 6ti let
- Schválení účetní uzávěrky ZŠ
- Pachtovní smlouva
- Souhlas se zbouráním zdi vedle pozemku p. Chramosty

6.) Rozpočtové opatření 3/2019

Souvisí s vnitřní směrnicí města, která upravuje úhrady za služby města veřejnosti a zároveň čerpání fondu sociálních potřeb pro zaměstnance úřadu. Ve fondu z minulých let byl přebytek. K čerpání přebytku na účely upravené směrnicí města byla stanovena komise ve složení J.Sedláková, V.Doškář, V.Semotánová, tato navrhla vyčerpat 210 tis. z fondu.

Návrh na usnesení č. 3:

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje rozpočtové opatření č.3/2019** tak, jak bylo navrženo hlavní účetní.

Pro: Martin Novák, Pavel Štěrbá, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

Proti: - - -

Zdržel se: ----

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

7) Prodej pozemku p.č.4083/26 v k.ú. Strmilov

Na minulém zasedání byl schválen záměr prodeje. Jde o pozemek v Olších.

Návrh na usnesení č. 4

Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje prodej části pozemku p.č. 4083/1, nyní zaměřené jako 4083/26 v k.ú. Strmilov, o výměře 107 m² za cenu 100 Kč,- za m², což je cena v čase a místě obvyklá.

Pro: Martin Novák, Pavel Štěrbá, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

Proti: - - -

Zdržel se: ----

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

8. Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným řízením

Byla podána žádost majitelky zahradního domku v zahrádkářské kolonii o změnu územního plánu. Jde o problémovou stavbu dvou rekreačních chat propojených k sobě na sousedních pozemcích. Zahájena byla jako černá stavba, stavební úřad nařídil odstranění stavby, akce neprobíhá ani podle dodatečně zpracované projektové dokumentace. Zastavěná plocha překračuje normativ stanovený pro dané území (max 20m²), stavebník žádá zvýšení limitu zastavitelné plochy. Rada nedoporučuje žádosti vyhovět.

Návrh na usnesení č. 5: Zastupitelstvo města Strmilov nepřistupuje na návrh pořízení změny územního plánu zkráceným řízením.

Pro: Martin Novák, Pavel Štěrbá, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

Proti: - - -

Zdržel se: - - -

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

9. Záměr prodeje části pozemku p.č. 613/1 k.ú.Česká Olešná

Pozemek, o který žádá obyvatelka České Olešné, je neoprávněně zastavěn stavbou garáže, jejíž vchod navíc směřuje na obecní pozemek. Minulé zastupitelstvo již jednou k věci jednalo v souvislosti se stavebním řízením ke garáži, dodatečná PD neodpovídá současnému stavu stavby. Rada nedoporučuje vyhovět, dokud se nedořeší problém s vraty.

Návrh na usnesení č. 6: Zastupitelstvo města Strmilov odkládá záměr prodeje části pozemku na parcele č. 613/1 v k.ú. Česká Olešná do vyřešení problému s vraty směřující k pozemku města.

Pro: Martin Novák, Pavel Štěřba, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

Proti: - - -

Zdržel se: - - -

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

10. Zpráva o výsledku inventarizace majetku města Strmilov

Inventarizační zprávu schválila Inventarizační komise ve složení M.Nesporá, V.Semotánová, P.Štěřba

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo města Strmilov bere na vědomí zprávu o inventarizaci majetku města Strmilov.

11. Plán práce Finančního a Kontrolního výboru

Návrh plánu za Finanční výbor přečetla předsedkyně Věra Semotánová. Návrh plánu za Kontrolní výbor přečetla předsedkyně Pavlína Řežábková.

Návrh na usnesení č. 8:

Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje plán práce Kontrolního a Finančního výboru.

Pro: Martin Novák, Pavel Štěřba, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

- **Proti:** - - -

- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

12.) Dar městu Strmilov

Potomci ing. Františka Staňka dopisem Ing. M. Staňkové nabídli městu darem pozemky získané v dědictví. Tyto leží nedaleko silnice na Vlčice (nedaleko je rybník Vrabčák).

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje přijetí daru městu Strmilov na pozemky p.č. 2048/2 (1586 m², orná půda), 2077 (450 m², lesní pozemek), 2087 (608 m², trvalý travní porost) a 2088 (1151 m², lesní pozemek) vše v k.ú. Strmilov a pověřuje starostu města k jednání.

Pro: Martin Novák, Pavel Štěrba, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

13) Pověření k jednání s pořizovatelem při zpracování návrhu zprávy o uplatňování územního plánu města Strmilov.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo města Strmilov pověřuje starostu města Strmilov p. Martina Nováka pro jednání s pořizovatelem při zpracování návrhu zprávy o uplatňování územního plánu města Strmilov.

Pro: Martin Novák, Pavel Štěrba, Jiří Hanzal, Lubomír Kozák, Jaromír Krátký, Zdeněk Kozák, Tomáš Kučera, Luboš Nečeda, Jan Nesporý, Jiří Příbyl, Irena Razimová, Pavlína Řežábková, Věra Semotánová, Karel Urbánek

- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Informace starosty o dění ve městě:

- Akce minulého období: 13.tý ples města (393 lístků prodáno), turnaj ve fotbale v hale, vítání občánků, beseda o Japonsku, svatba
- Podána žádost na MMR – komunikace Martínková+Krátká
- Podána žádost do Programu obnovy venkova Jihočeského kraje (na 350 tis.) na klubovnu u ZŠ a na dotace úroků z úvěru
- ZŠ připravila žádost a město podalo na workoutové hřiště u sportovní haly
- Starosta a místostarosta se účastnili vzdělávání v rámci projektu Odpovědný zastupitel a setkání členů Svazu měst a obcí ČR
- Informace o jednání s úřadem práce ohledně VPP: požádáno o 6 pracovníků, podmíněno mnoha pravidly (preferenze dlouhodobě nezaměstnaných, lidí 50+, ..), zažádáno o 6 lidí
- Proběhl roční audit, bez závad, zpráva přijde do měsíce
- Kontrola z IROP Jihozápad na udržitelnost akce Komunikace do Leštiny – bez závad

- Plánované akce: 9.3.2019 Valná hromada TJ Jiskra Strmilov, 27.-29.3.2019 kontrola z OPŽP na akci kanalizace
- Cesta do firmy OMS na Slovensko (starosta, technik): výrobce lamp veřejného osvětlení, informatizované řízení obce prostřednictvím IT (ovládání lamp, detektory v koších, internet věcí, kamerový systém, ..) sjednoceno prostřednictvím sw do jednoho systému. Inspirace pro Strmilov do budoucna. Nyní sběr dat pro rozhodování o další strategii ohledně odpadového hospodářství. Plán motivovat občany k většímu třídění odpadů, v budoucnu se očekává velké zdražení poplatků za odvoz a likvidaci směsného komunálního odpadu. Ekonomicky nejsou nyní obce ke třídění motivovány, chybí celostátní strategie a technologie na využití vytríděných odpadů. Existuje sw pro sběr dat – rozpracováno v grantové žádosti do Podpory chytrých měst.
 - Diskuse: námět L. Nečedy na dotace MPŽP – úspora energie výměnami veřejného osvětlení, p. Krátký (dotace na svítidla často bývají podmíněny výměnami sloupů a dalšími nákupy, z dotace 50% pak navyšováním neuznatelných nákladů míra podpory klesá např. na 20%)
 - Zkušebně by bylo možné začít s výměnou osvětlení v ulici k ZŠ

12.) Diskuse

- Krajské setkání a informace EkoKomu - v Jihočeském kraji není spalovna odpadu (lobby majitelů skládek, pronájmy na 60 let)
- Odpadové hospodářství – názory na zálohování PET láhví, třídění, využití recykláž, pokus s dotříděním na sběrném dvoře před 4mi lety (lidé na VPP dotřídřovali plasty po dobu 3 dnů, efekt – prodáno za 3tis., ekonomicky nevýhodné, pokud by se musela lidem platit mzda)
- P. Jeřábková – dotaz na postup prací a problémy kolem kanalizace. Technik: od 18.3.2019 nastoupí firma Eurovia na ulici Kunžateckou, odhadem se bude zde pracovat 2,5 měsíce (jen silnice a obrubníky v rámci projektu), chodníky nutno opravit mimo projekt s finanční účastí EONu a VHST. Brana: předělávání chodníků a obrubníků dle požadavků odboru dopravy - trvá na sklonu 1%..nyní někde 15%. Dne 14.3. bude předáno stavební firmě k opravám. V červnu plánováno asfaltování těch silnic, kde už si sedl materiál po výkopech rýh. Zahradnická dosypána, důraz na postupné udržování rýh, které si sedají. Pokračovat budou práce na Obcizně – nastoupí 2 party do týdne. Náročná bude stavba čerpací stanice č.1, která bude uložena 8m do země, navíc 4m pod úroveň hladiny řeky (kopání plánováno na duben, uzávěrka od května se vyřizuje). Firma dodá harmonogram uzavírek – zveřejníme. Postup prací na ČOV – v zemi nyní 1000m3 železobetonu, vyndává se armování, do 14dní se začne zdít nad terén, stavební část plánována do června, pak technologie, od 1.9. 2019 plánován zkušební provoz.
- MŠ – informace ředitelky o zahájení aktivit v rámci projektu Ekoškola, nyní na půl roku téma voda
- P. Hanzal – potřeba místa pro přecházení pro děti mezi školou a zastávkou autobusu, u Kovoporu. Alespoň označení dopravní značkou. P. Krátký: jde o státní silnici, vybudování přechodu předpokládá chodník z obou stran v šíři 1,5m. L.Nečeda: po odemčení průchodu od hlavních dveří do ulice Sportovní hodně dětí přesunulo trasu ze ZŠ domů a na autobus

z Tyršové do Sportovní. Záměr s dopravní situací kolem školy diskutován také na školské radě. Bude se dále sledovat a hledat řešení.

15.) Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi ve 20.00 hod.

Zastupitelstvo ukládá starostovi, místostarostovi a pracovním Městského úřadu ve Strmilově zajistit úkoly spojené se splněním všech bodů tohoto usnesení.

Zápis byl vyhotoven dne 15.3.2019.

Přílohy zápisu:

- 1.) Prezenční listina
- 2.) Souhrn usnesení z 4. zasedání zastupitelstva města Strmilov
- 3.) Rozpočtové opatření č. 3/2019
- 4.) Plán práce Finančního a Kontrolního výboru

Zapisovatelka:

Jaroslava Sedláková.....

Ověřovatelé zápisu:

Pavlína Řežábková

Zdeněk Kubák.

Starosta:

Martin Novák

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje jako ověřovatele zápisu z 4. zasedání zastupitelstva sl. Pavlínu Řežábkovou a p. Zdeňka Kubáka

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje program 4. zasedání zastupitelstva tak, jak byl předložen před začátkem zasedání.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019, tak jak bylo navrženo hlavní účetní.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje prodej části pozemku p.č. 4083/1, nyní zaměřené jako 4083/26 v k.ú. Strmilov, o výměře 107 m² za cenu 100 Kč,- za m², což je cena v čase a místě obvyklá.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města Strmilov nepřistupuje na návrh pořízení změny územního plánu zkráceným řízením.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města Strmilov odkládá záměr prodeje části pozemku na parcele č. 613/1 v k.ú. Česká Olešná do vyřešení problému s vraty směřující k pozemku města.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města Strmilov bere na vědomí zprávu o inventarizaci majetku města Strmilov.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje plán práce Kontrolního a Finančního výboru.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města Strmilov schvaluje přijetí daru městu Strmilov na pozemky p.č. 2048/2 (1586 m², orná půda), 2077 (450 m², lesní pozemek), 2087 (608 m², trvalý travní porost) a 2088 (1151 m², lesní pozemek) vše v k.ú. Strmilov a pověřuje starostu města k jednání.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města Strmilov pověřuje starostu města Strmilov p. Martina Nováka pro jednání s pořizovatelem při zpracování návrhu zprávy o uplatňování územního plánu města Strmilov.