

Zápis z 18. zasedání zastupitelstva města Strmilov konaného dne 29. 07. 2021

Místo konání: Zasedací místnost MěÚ Strmilov

Začátek: 18.00 hod.

Zasedání řídil: střídavě starosta Martin Novák s místostarostou Pavlem Štěrbou

Přítomni: Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěrba Pavel

Omluven: Kozák Lubomír, Kubák Zdeněk, Mgr. Nečeda Luboš, Pacalová Dana, Razimová Irena, Urbánek Karel ml.

Neomluven: - - -

Zapisovatelka: Milena Sedláková

1.) Zahájení

Schůzi zahájil místostarosta Pavel Štěrba, konstatoval, že oznámení o konání zastupitelstva bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích dne 22. 07. 2021, stejný den vyvěšeno na úřední desce a www stránkách města. Vyhlášeno místním rozhlasem dne 26. 07. - 29. 07. 2021. Zastupitelé se sešli v nadpoloviční většině, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zápis z minulého zasedání byl k nahlédnutí v kanceláři městského úřadu. Nebyla vznesena připomínka, proto se považuje za schválený.

2.) Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky

Volba ověřovatelů zápisu: navržení slečna Pavlína Řežábková a pan Jaromír Krátký.

Zapisovatelkou je určena Milena Sedláková.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** za ověřovatele zápisu z dnešního 18. zasedání zastupitelstva slečnu Pavlínu Řežábkovou a pana Jaromíra Krátkého

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3.) Schválení programu zasedání zastupitelstva

Návrh programu:

- 1.) Zahájení
- 2.) Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky
- 3.) Schválení programu 18. zasedání zastupitelstva
- 4.) Kontrola usnesení z minulého 17. zasedání zastupitelstva
- 5.) Zpráva o činnosti rady města (38. – 39. schůze rady)
- 6.) Prodej části pozemku p.č. 105/3 v k.ú. Leština
- 7.) Žádost o odkup části pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Strmilov
- 8.) Žádost o odkup části pozemku p.č. 3609/19 a 3638/62 v k.ú. Strmilov
- 9.) Žádost o odkup pozemku p.č. 3173/7 v k.ú. Strmilov
- 10.) Narovnání pozemků M. Jeníkov (Vácha E.R.T)
- 11.) Smlouva o věcném břemeni
- 12.) Rozpočtové opatření č. 9/2021 (ZŠ rekonstrukce dílen)
- 13.) Rozpočtové opatření č. 10/2021 (Workout ZŠ)
- 14.) Rozpočtové opatření č. 11/2021 (nábytek přístavba MŠ)
- 15.) Další informace starosty o dění ve městě
- 16.) Diskuse
- 17.) Závěr

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** program 18. zasedání zastupitelstva tak, jak byl předložen před začátkem zasedání

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěrbá Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4.) Kontrola usnesení z minulého 17. zasedání zastupitelstva

Usnesení č.: 1 – 9 splněno schválením

10 – dnes na programu

11 – dnes na programu

5.) Zpráva o činnosti rady města

38. schůze – 14. 06. 2021

- Věcné břemeno
- VŘ – přístavba MŠ – nábytek – 2 nabídky
- VŘ – Workout ZŠ – 2 nabídky
- RO 7/2021
- Žádost: úprava pozemku u domu – ul. Pod Farou

Vybudování vjezdu
Obrubníky Nové Sídliště
Pronájem volejbalových a tenisových kurtů
Předzahrádka

- Odkup pozemků p.č. 3173/7 k.ú. Strmilov
- Odkup části pozemku p.č. 745/1 k.ú. Strmilov
- Odkup části pozemku p.č. 3609/19 a 3038/62 k.ú Strmilov
- Pronájem pozemku p.č. 105/6 a 105/3 k.ú. Leština
- Žádost KD Strmilov

39. schůze – 19. 07. 2021

- Věcné břemeno
- Povolení vjezdu
- Úprava městského pozemku – ul. Sportovní
- Zpevnění chodníku Nové Sídliště
- Zastřešení terasy
- Vrt Česká Olešná – doplnění technologie – vodárna Česká Olešná
- Pronájem pozemku p. č. 105/3 v k.ú. Leština
- RO 8/2021
- Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo: MŠ Strmilov - přístavba

6.)Prodej části pozemku p.č. 105/3 v k.ú. Leština

Návrh schválen dle geometrického plánu za cenu:

- a) návrh – J. Krátký – 100,00 Kč
- b) návrh – P. Štěřba – 150,00 Kč
- c) návrh – M. Novák – 200,00 Kč

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 105/3 v k.ú.

Leština dle dodaného geometrického plánu a přiloženého zákresu za cenu – 100.00 Kč

- **Pro:** Krátký Jaromír
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** Hanzal Jiří, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěřba Pavel

Usnesení č. 3a nebylo schváleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 105/3 v k.ú.

Leština dle dodaného geometrického plánu a přiloženého zákresu za cenu – 150.00 Kč/m²

- **Pro:** Hanzal Jiří, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěřba Pavel

- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** Krátký Jaromír

Usnesení č. 3b bylo schváleno.

O návrhu č. 3c nebylo hlasováno.

7.) Žádost o odkup části pozemku p.č. 745/1 k.ú. Strmilov

Rada prodej nedoporučuje.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 745/1 k.ú. Strmilov

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 4 bylo vzato na vědomí.

8.) Žádost o odkup části pozemku p.č. 3609/19 a p.č. 3638/62 v k.ú. Strmilov

Rada prodej části pozemků nedoporučuje – ochranné pásmo vodojemu.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** záměr prodeje části pozemků p.č. 3609/19 a p.č. 3638/62 v k.ú. Strmilov dle přiložené žádosti

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

9.) Žádost o odkup pozemku p.č.3173/7 v k.ú. Strmilov

Rada prodej nedoporučuje.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 3173/7 v k.ú. Strmilov

- **Pro:** Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Štěřba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** Hanzal Jiří, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra

Usnesení č. 6 nebylo schváleno.

10.) Narovnění pozemků M. Jeníkov (Vácha E.R.T. s.r.o.)

Pozemku u firmy v Malém Jeníkově. V rámci narovnění se jedná o koupi a zároveň i prodej pozemků.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 29/1 – 6 m² a p.č. 410 – 45 m², a nákup části pozemku p.č. 360/4 – 1 m², vše v k.ú. Malý Jeníkov za cenu 150,00 Kč/m² pro nákup i prodej

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěřba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

11.) Smlouva o věcném břemeni

Věcné břemeno kanalizace.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** „Smlouvu o věcném břemeni“ mezi Městem Strmilov a Povodí Vltavy, s.p. tak, jak byla předložena

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěřba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

12.) Rozpočtové opatření č. 9/2021 (ZŠ Strmilov – rekonstrukce dílen)

Rekonstrukce dílen + bezbariérové WC:

2.339.276,00 Kč – cena díla

2.222.312,20 Kč – dotace

116.963,80 Kč – škola ze svého rozpočtu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2021 tak, jak bylo navrženo hlavní účetní

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nespory Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěrbá Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

13.) Rozpočtové opatření č. 10/2021 (Workout ZŠ Strmilov)

Workoutové hřiště v areálu ZŠ Strmilov:

458.070,00 Kč – cena díla

219.800,00 Kč – dotace

238.270,00 Kč – škola ze svého rozpočtu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2021 tak, jak bylo navrženo hlavní účetní

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nespory Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěrbá Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

14.) Rozpočtové opatření č. 11/2021 (nábytek MŠ Strmilov)

Vybavení přístavby MŠ Strmilov nábytkem

537.420,30 Kč – cena díla

350.000,00 Kč – dotace

187.420,30 Kč – školka ze svého rozpočtu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2021 tak, jak bylo navrženo hlavní účetní

- **Pro:** Hanzal Jiří, Krátký Jaromír, Kučera Tomáš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Řežábková Pavlína, Semotánová Věra, Štěrbá Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

15.) Další informace starosty o dění ve městě

- Úroky z úvěrů – dotace 200.000,00 Kč
- Místní komunikace u koule – nepřiznána
- Vrt Česká Olešná – nepřiznána
- Probíhá promítání - Letní kino Strmilov
- Proběhly závody v požárním útoku
- Uctění památky letců padlých za 2. Sv. války
- Na kole dětem – sportovně charitativní akce
- Dopis Proboštovi – kostel sv. Ondřeje

16.) Diskuse

P. Štěrbá – odpady – doplatek 79 tis. za čtvrtletí

J. Krátký – ČOV – v plném provozu – jímka u školy problém

V. Semotánová – Dotaz, jak se ohodnocují směňované pozemky s poznámkou: “Parcely možná nebudou, možná jinde“

M. Novák – směnu pozemku schvaluje zastupitelstvo, obec nemusí mít odhad

J. Hanuš – ceny pozemků v Leštině a v Malém Jeníkově oproti ceně pozemků ve Strmilově?

Když se prodali pozemky na Komorníku, proč ne v bažině u Adamáku? Kolik m² musí nabídnout ke směně? Vzniká tu precedens.

M. Novák – je na vůli zastupitelstva a jeho vyhodnocení potřeby, zda pozemek prodá, či smění a za jakou výměru či částku.

17.) Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi v 19.22 hod.

Zastupitelstvo ukládá starostovi, místostarostovi a pracovním Městského úřadu ve Strmilově zajistit úkoly spojené se splněním všech bodů tohoto usnesení.

Souhrn usnesení z 18. zasedání zastupitelstva města:

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** jako ověřovatele zápisu z 18. zasedání zastupitelstva slečnu Pavlínu Řežábkovou a pana Jaromíra Krátkého

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** program 18. zasedání zastupitelstva tak, jak byl předložen před začátkem zasedání

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 105/3 v k.ú. Leština dle dodaného geometrického plánu a přiloženého zákresu za cenu – 150.00 Kč/m²

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 745/1 k.ú. Strmilov

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** záměr prodeje části pozemků p.č. 3609/19 a p.č. 3638/62 v k.ú. Strmilov dle přiložené žádosti

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 3173/7 v k.ú. Strmilov

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města Strmilov Strmilov **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 29/1 – 6 m² a p.č. 410 – 45 m², a nákup části pozemku p.č. 360/4 – 1 m², vše v k.ú. Malý Jeníkov za cenu 150,00 Kč/m² pro nákup i prodej

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** „Smlouvu o věcném břemení“ mezi Městem Strmilov a Povodí Vltavy, s.p. tak, jak byla předložena

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2021 tak, jak bylo navrženo hlavní účetní

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2021 tak, jak bylo navrženo hlavní účetní

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2021 tak, jak bylo navrženo hlavní účetní

Zápis byl vyhotoven dne 09. 08. 2021.

Přílohy zápisu:

- 1.) Prezenční listina
- 2.) Rozpočtové opatření č. 7-11/2021

Zapisovatelka:

Milena Sedláková.....

Ověřovatelé zápisu:

Pavλίna Řežábková

Jaromír Krátký

Starosta:

Martin Novák