

Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva města Strmilov konaného dne 18. 10. 2023

Místo konání: Zasedací místnost MěÚ Strmilov

Začátek: 18.00 hod.

Zasedání řídil: střídavě starosta Martin Novák s místostarostou Pavlem Štěrbou

Přítomni: Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nespory Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel

Omluven: Kučera Tomáš, Semotánová Věra, Semotánová Zuzana

Neomluven: - - -

Zapisovatelka: Milena Sedláková

1.) Zahájení

Schůzi zahájil místostarosta Pavel Štěrba, konstatoval, že oznámení o konání zastupitelstva bylo zveřejněno v souladu se zákonem o obcích dne 09. 10. 2023, stejný den vyvěšeno na úřední desce a www stránkách města. Vyhlášeno místním rozhlasem dne 16. 10. - 18. 10. 2023. Zastupitelé se sešli v nadpoloviční většině, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zápis z minulého zasedání byl k nahlédnutí v kanceláři městského úřadu. Nebyla vznesena připomínka, proto se považuje za schválený.

2.) Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky

Volba ověřovatelů zápisu: navrzeni pan Lubomír Kozák a pan Miloš Sedlák

Zapisovatelkou je určena Milena Sedláková.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva pana Lubomíra Kozáka a pana Miloše Sedláka

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nespory Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržela se:** - - -

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3.) Schválení programu zasedání zastupitelstva

Návrh programu:

- 1.) **Zahájení**
- 2.) **Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatelky**
- 3.) **Schválení programu 7. zasedání zastupitelstva**
- 4.) **Kontrola usnesení z minulého 6. zasedání zastupitelstva**
- 5.) **Zpráva o činnosti rady města (12. a 13. schůze rady)**
- 6.) **Změna Směrnice o zadávání veřejných zakázek**
- 7.) **Směna pozemků vrt Česká Olešná**
- 8.) **Záměr směny pozemků p.č. 4143/26 za 3173/8 v k.ú. Strmilov**
- 9.) **Smlouva o spolupráci meridian Nová Energie s.r.o.**
- 10.) **Veřejnoprávní smlouva o provozování kamerového systému Kunžak**
- 11.) **Zpráva o uplatňování územního plánu města Strmilov**
- 12.) **Změna projektového záměru přestavby KD**
- 13.) **1. Návrh rozpočtu na rok 2024**
- 14.) **Další informace starosty**
- 15.) **Diskuse**
- 16.) **Závěr**

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** program 7. zasedání zastupitelstva tak, jak byl předložen před začátkem zasedání

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěřba Pavel
-
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4.) Kontrola usnesení z minulého 2. zasedání

Usnesení č. 1 – 2 splněno schválením

Usnesení č. 3 – směna pozemků se vyřizuje

Usnesení č. 4 – 8 splněno schválením

5.) Zpráva o činnosti rady města (12.-13. schůze rady)

12. schůze – 28. 08. 2023

- Smlouva – firma meridián Nová Energie s.r.o. – připomínky ke smlouvě
- Termínovaný vklad u ČS a.s. – prodloužen do 30. 11. 2023
- Žádost - p.č. 804/2 k.ú. Česká Olešná

- Kamerový systém Kunžak
- Žádost – energetické úspory
- Rekonstrukce KD

13. schůze – 02. 10. 2023

- E.GD – věcné břemeno
- RO 11/2023
- Výběrové řízení – nájemce KD Strmilov
- ÚZSVM – nabídnuty nepotřebné pozemky
- Směna pozemku a odkup části pozemku – k.ú. Česká Olešná
- Pachtovní smlouva ZD Popelín
- Smlouva – firma meridián Nová Energie s.r.o. – připomínky ke smlouvě
- Reklamace díla – VHST s.r.o. Pelhřimov
- Žádost o dotaci – doprovodné vozidlo hasiči
- Kamerový systém Kunžak
- Směrnice č. 3/2023

6.) Změna Směrnice o zadávání veřejných zakázek

Změna v bodu týkající se vyvěšování informací na úřední desku.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** Vnitřní směrnici č. 3/2023 o zadávání veřejných zakázek

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrbá Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** Kubák Filip

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

7.) Směna pozemků vrt Česká Olešná

Proběhlo další jednání ve věci pozemků - vrt Česká Olešná.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** „Smlouvu o směně nemovitosti“ s [REDAKCE] na pozemky p.č. 2079/2 (1363 m²) za p.č. 2336/2 (455 m²) v k.ú. Česká Olešná – dle geodetického zaměření, jejíž součástí je odběr vody na nemovitost čp. 21, Česká Olešná (120 m³/50 let a doplatek v rozdílu m² za 60 Kč/m²)

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

8.) Záměr směny pozemků p.č. 4143/26 za 3173/8 v k.ú. Strmilov

Záměr směny pozemků – rada nedoporučuje.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** záměr směny pozemku p.č. 4143/26 za část pozemku p.č. 3173/8 v k.ú. Strmilov

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

9.) Smlouva o spolupráci meridián Nová Energie s.r.o.

Starosta předložil smlouvu o spolupráci, seznámil zastupitele s připomínkami, které byly do smlouvy zapracovány.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** smlouvu o spolupráci s firmou meridian Nová Energie s.r.o. tak, jak byla předložena po zapracování připomínek

- **Pro:** Kozák Lubomír, Nesporý Jan, Novák Martin, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš

Usnesení č. 6 nebylo schváleno

10.) Veřejnoprávní smlouva o provozování kamerového systému Kunžak

Starosta seznámil přítomné se smlouvou, do které byly zapracovány připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** „Veřejnoprávní smlouvu o provozování kamerového systému“ s obcí Kunžak tak, jak byla předložena po zapracování připomínek

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

11.) Zpráva o uplatňování územního plánu města Strmilov

Důvodová zpráva

Město Strmilov má v současné době zpracován Územní plán (*dále jen „ÚP“*) Strmilov, který nabyl účinnosti 24. 04. 2010, následující Změna č. 1 ÚP Strmilov nabyla účinnosti 28. 01. 2017.

Za období 2010-2014 byla vypracována 1. zpráva o uplatňování ÚP, schválena byla 29. 05. 2014. Za období 2014-2019 byla vypracována 2. zpráva o uplatňování ÚP, schválena byla 30. 04. 2020. Obě zprávy obsahovaly pokyny na vypracování změny ÚP. Změna č. 2 ÚP Strmilov nebyla dosud pořízena.

V souladu s požadavky stavebního zákona musí být v roce 2023 zpracována 3. zpráva o uplatňování ÚP za uplynulé čtyřleté období, z které vzejde potřeba pořízení nové změny ÚP, nejen z důvodu velkého množství podaných připomínek a podnětů veřejnosti, ale i z důvodu požadavku města Strmilov.

Zastupitelstvu města doporučujeme pořízením této změny z vlastního podnětu požádat, v souladu s § 44 stavebního zákona a v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) o pořizování ÚP, obecní úřad obce s rozšířenou působností, tj. Městský úřad Jindřichův Hradec, oddělení územního plánování, který celý proces provede bezúplatně v rámci výkonu státní správy.

Návrh na usnesení: Zastupitelstva města Strmilov ve věci zadání zpracování 3. zprávy o uplatňování Územního plánu Strmilov:

a)

I. bere na vědomí

1. Územní plán (*dále jen „ÚP“*) Strmilov, je zpracován formou opatření obecné povahy dle § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*dále jen „stavební zákon“*), v tehdy (v době pořizování návrhu ÚP) platném znění. ÚP Strmilov vydalo zastupitelstvo města Strmilov a nabyl účinnosti 24. 04. 2010, následující Změna č. 1 ÚP Strmilov nabyla účinnosti 28. 01. 2017.
2. V souladu s § 55 odst. 1) stavebního zákona je pořizovatel povinen předložit zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání ÚP zprávu o uplatňování územního plánu, která hodnotí využití ÚP, jeho soulad s nadřazenou dokumentací, a to od doby jeho účinnosti po dobu 4 let (tzv. sledované období). Za období 2014-2019 byla 2. zpráva o uplatňování ÚP Strmilov zpracována a schválena 30. 04. 2020.

II. vzhledem k bodu I. pověřuje

3. Vypracováním 3. zprávy o uplatňování ÚP Strmilov za období 2020-2023, v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, obecní úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Jindřichův Hradec, oddělení územního plánování.

III. souhlasí

4. Aby součástí zprávy o uplatňování ÚP Strmilov byly pokyny pro vypracování Změny č. 2 ÚP Strmilov, o kterou zastupitelstvo města žádá, v souladu s § 44 a § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, obecní úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Jindřichův Hradec, oddělení územního plánování.

IV. určuje

5. Jako pověřeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 3. zprávy o uplatňování ÚP Strmilov a při pořizování Změny č. 2 ÚP Strmilov Martina Nováka.

Usnesení č. 8a bylo schváleno.

Podněty veřejnosti ke změně Územního plánu:

- 1.) Možnost trvalého oplocení části pozemků p.č. 421/1, 420 a 422/5 k.ú. Leština

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel

- **Proti:** - - -

- **Zdržel se:** Kubák Filip

- 2.) Zařazení pozemků p.č. 1414/1, 1414/2, a 1415/1 k.ú. Strmilov z ploch Zz – zeleň zahrad do plochy SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel

- **Proti:** - - -

- **Zdržel se:** - - -

- 3.) Možnost výstavby stodoly na pozemku p.č. 466/2 a části pozemku p.č. 466/1 k.ú. Leština

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

4.) Možnost koupě pozemku p.č. 50/30 k.ú. Leština

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** - - -
- **Proti:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel -
- **Zdržel se:** Kubů Lukáš, Ing. Příbyl Jiří

5.) Zařazení části pozemku p.č. 1081/1 k.ú. Strmilov ze zastavitelné plochy 25 A – plochy sportu do plochy SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

6.) Změna funkčního využití pozemku p.č. 463/1 k.ú. Palupín z plochy U – plochy veřejných prostranství na plochu SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** Kubák Filip

- 7.) Zařazení pozemku p.č. 2040 k.ú. Česká Olešná z plochy P – plocha zemědělská do plochy SO – smíšená obytná z důvodu výstavby rodinných domů

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Novák Martin, Razimová Irena, Štěrba Pavel
- **Proti:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Mgr. Nečeda Luboš, Ing. Příbyl Jiří, Sedlák Miloš
- **Zdržel se:** Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Nesporý Jan

- 8.) Zařazení pozemku p.č. 75/1 k.ú. Leština z plochy SN – plocha zemědělská do plochy SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

- 9.) Zařazení pozemku p.č. 2551/2 a st. 753 k.ú. Strmilov z plochy Zz – zeleň zahrad do zastavěného území do plochy SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

- 10.) Zařazení pozemku p.č. 642/1 k.ú. Leština z plochy VZ – zemědělská a lesnická výroba do plochy SO – smíšená obytná z důvodu výstavby rodinných domů

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** - - -

- **Proti:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Sedlák Miloš, Štěrbá Pavel
- **Zdržel se:** Kučerová Vladimíra, Razimová Irena

11.) Zařazení pozemku p.č.1406/1 a 1406/35 k.ú Strmilov z plochy Zp – veřejná zeleň do plochy SO – smíšená obytná z důvodu výstavby rodinného domu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Štěrbá Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** Kubák Filip, Sedlák Miloš

12.) Zařazení pozemku p.č. 1561/5 k.ú Strmilov z plochy SN – plocha zemědělská do plochy SO – smíšená obytná z důvodu výstavby rodinného domu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** - - -
- **Proti:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrbá Pavel
- **Zdržel se:** Novák Martin

13.) Vymezení zastavitelné plochy a změna způsobu využití na pozemku p.č. 192 k.ú Malý Jeníkov z využití plochy Zz – zeleň zahrad na využití plochy SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** - - -
- **Proti:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrbá Pavel
- **Zdržel se:** - - -

14.) Zařazení pozemku p.č. 50/34 k.ú Leština do plochy vhodné k výstavbě rekreačního objektu o zastavěné ploše 50 m²

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Novák Martin, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** Kubák Filip
- **Zdržel se:** Nesporý Jan, Ing. Příbyl Jiří

15.) Změna způsobu využití v zastavěném území na pozemku p.č. 1256/3 k.ú Strmilov z využití plochy Zz – zeleň zahrad na využití plochy SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

16.) Změna podmínek využití v nezastavěném území v části plochy se způsobem využití E – plocha přírodní na pozemku p.č. 438 k.ú Strmilov týkající se doplnění příbuznosti umístění přízemního provozního objektu pro pěstitelství

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** - - -
- **Proti:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Zdržel se:** - - -

17.) Vymezení zastavitelné plochy a změna způsobu využití na pozemku p.č. 2932 k.ú Strmilov z využití plochy SN – plocha zemědělská na využití plochy SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

18.)Vymezení zastavitelné plochy a změna způsobu využití v lokalitě U pazderny z využití plochy SN – plocha zemědělská na využití plochy SO – smíšená obytná nebo plochy B - bydlení

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrbá Pavel
- **Proti:** Kubák Filip
- **Zdržel se:** - - -

19.)Změna způsobu využití v zastavitelné ploše 22-Zp na pozemcích p.č. 1406/1 a 1406/35 k.ú Strmilov z využití plochy Zp – veřejná zeleň, parky na využití plochy SO – smíšená obytná z důvodu výstavby rodinného domu (shodný požadavek jako č. 11)

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Štěrbá Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** Kubák Filip, Sedlák Miloš

20.)Změna podmínek prostorového uspořádání v zastavitelné ploše 17-B Strmilov západ se způsobem využití B – plocha bydlení, tj. změna podmínek dle kap. C) ÚP týkající se výškové regulace z důvodu umístění bytového domu se 2. NP

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrbá Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

21.)Zrušení plochy územní rezervy 1REZ-SO Za Kamenitým se způsobem využití plochy SO – smíšená obytná

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Štěrba Pavel
- **Proti:** Kubák Filip, Sedlák Miloš
- **Zdržel se:** - - -

22.) Zrušení koridoru Z1/01j-D5 se způsobem využití D – plocha dopravní infrastruktury v severní části města

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Sedlák Miloš, Razimová Irena, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

23.) Změna způsobu využití vyznačené plochy L-plocha lesních pozemků p.č. 744/1, 745/8, 748/1, 749/1, 750, 751, 752, 753, 754/1, 754/2, 755/1, 755/2, 747, 746/1 a 734/2 v k.ú. Strmilov na využití plochy Rh-rekreace hromadná z důvodu dlouholeté existence veřejného kempu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** - - -
- **Proti:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Sedlák Miloš, Razimová Irena, Štěrba Pavel
- **Zdržel se:** - - -

24.) Vymezení zastavitelné plochy a změna způsobu využití pozemku p.č. 900/6 v k.ú. Strmilov z plochy P – plocha zemědělská na využití plochy Rr – rekreace rodinná z důvodu výstavby rekreačního objektu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** k prověření změnou územního plánu

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Sedlák Miloš, Razimová Irena, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -

- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 8b bylo schváleno

12.) Změna projektového záměru přestavby KD

Starosta přednesl návrh na změnu projektového záměru přestavby KD Strmilov.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** změnu projektového záměru přestavby (rekonstrukce) KD a pověřuje Radu města hledat jiné řešení

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 9 bylo schváleno

13.) 1. návrh rozpočtu na rok 2024

Starosta města předložil 1. návrh rozpočtu města Strmilov na rok 2024.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Strmilov **bere na vědomí** 1. návrh rozpočtu na rok 2024

- **Pro:** Kozák Lubomír, Kubák Filip, Kubů Lukáš, Kučerová Vladimíra, Lehejček Martin, Mgr. Nečeda Luboš, Nesporý Jan, Novák Martin, Ing. Příbyl Jiří, Razimová Irena, Sedlák Miloš, Štěrba Pavel
- **Proti:** - - -
- **Zdržel se:** - - -

Usnesení č. 10 bylo vzato na vědomí

14.) Další informace starosty

- Pronájem KD Strmilov – VISI BRED s.r.o. Tábor – jednatel p. Dvořák
- Pasport dopravního značení
- Žádost o dotaci – fotovoltaika
- Žádost o dotaci – veřejné osvětlení
- ÚZSVM – nabídnuty některé pozemky do našeho vlastnictví

15.) Diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

16.) Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi v 20.15 hod.

Souhrn usnesení ze 7. zasedání zastupitelstva města:

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** jako ověřovatele zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva pana Lubomíra Kozáka a pana Miloše Sedláka

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** program 7. zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** Vnitřní směrnici č. 3/2023 o zadávání veřejných zakázek

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** „Smlouvu o směně nemovitosti“ s [REDAKCE] na pozemky p.č. 2079/2 (1363 m²) za p.č. 2336/2 (455 m²) v k.ú. Česká Olešná – dle geodetického zaměření, jejíž součástí je odběr vody na nemovitost čp. 21, Česká Olešná (120 m³/50 let a doplatek v rozdílu m² za 60 Kč/m²)

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** záměr směny pozemku p.č. 4143/26 za část pozemku p.č. 3173/8 v k.ú. Strmilov

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města Strmilov **neschvaluje** „Smlouvu o spolupráci“ s firmou meridian Nová Energie s.r.o. tak, jak byla předložena po zapracování připomínek

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** „Veřejnoprávní smlouvu o provozování kamerového systému“ s obcí Kunžak tak, jak byla předložena po zapracování připomínek

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města Strmilov ve věci zadání zpracování 3. zprávy o uplatňování Územního plánu Strmilov:

a)

I. bere na vědomí

1.) Územní plán (*dále jen „ÚP“*) Strmilov, je zpracován formou opatření obecné povahy dle § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*dále jen „stavební zákon“*), v tehdy

(v době pořizování návrhu ÚP) platném znění. ÚP Strmilov vydalo zastupitelstvo města Strmilov a nabyl účinnosti 24. 04. 2010, následující Změna č. 1 ÚP Strmilov nabyla účinnosti 28. 01. 2017.

2. V souladu s § 55 odst. 1) stavebního zákona je pořizovatel povinen předložit zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání ÚP zprávu o uplatňování územního plánu, která hodnotí využití ÚP, jeho soulad s nadřazenou dokumentací, a to od doby jeho účinnosti po dobu 4 let (tzv. sledované období). Za období 2014-2019 byla 2. zpráva o uplatňování ÚP Strmilov zpracována a schválena 30. 04. 2020.

II. vzhledem k bodu I. pověřuje

Vypracováním 3. zprávy o uplatňování ÚP Strmilov za období 2020-2023, v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, obecní úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Jindřichův Hradec, oddělení územního plánování.

III. souhlasí

Aby součástí zprávy o uplatňování ÚP Strmilov byly pokyny pro vypracování Změny č. 2 ÚP Strmilov, o kterou zastupitelstvo města žádá, v souladu s § 44 a § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, obecní úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Jindřichův Hradec, oddělení územního plánování.

IV. Určuje

Jako pověřeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 3. zprávy o uplatňování ÚP Strmilov a při pořizování Změny č. 2 ÚP Strmilov Martina Nováka.

b)

schvaluje jednotlivá usnesení, jako podněty ke změně územního plánu města Strmilov, která jsou součástí jako příloha tohoto zápisu

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města Strmilov **schvaluje** změnu projektového záměru přestavby (rekonstrukce) KD a pověřuje Radu města hledat jiné řešení

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města Strmilov **bere na vědomí** 1. návrh rozpočtu na rok 2024

Zápis byl vyhotoven dne 30. 10. 2023

Přílohy zápisu:

- 1.) Prezenční listina
- 2.) Rozpočtové opatření č. 11/2023
- 3.) Vyhodnocení vyjádření

Zapisovatelka:

Milena Sedláková.....

Ověřovatelé zápisu:

Lubomír Kozák.....

Miloš Sedlák.....

Starosta:

Martin Novák